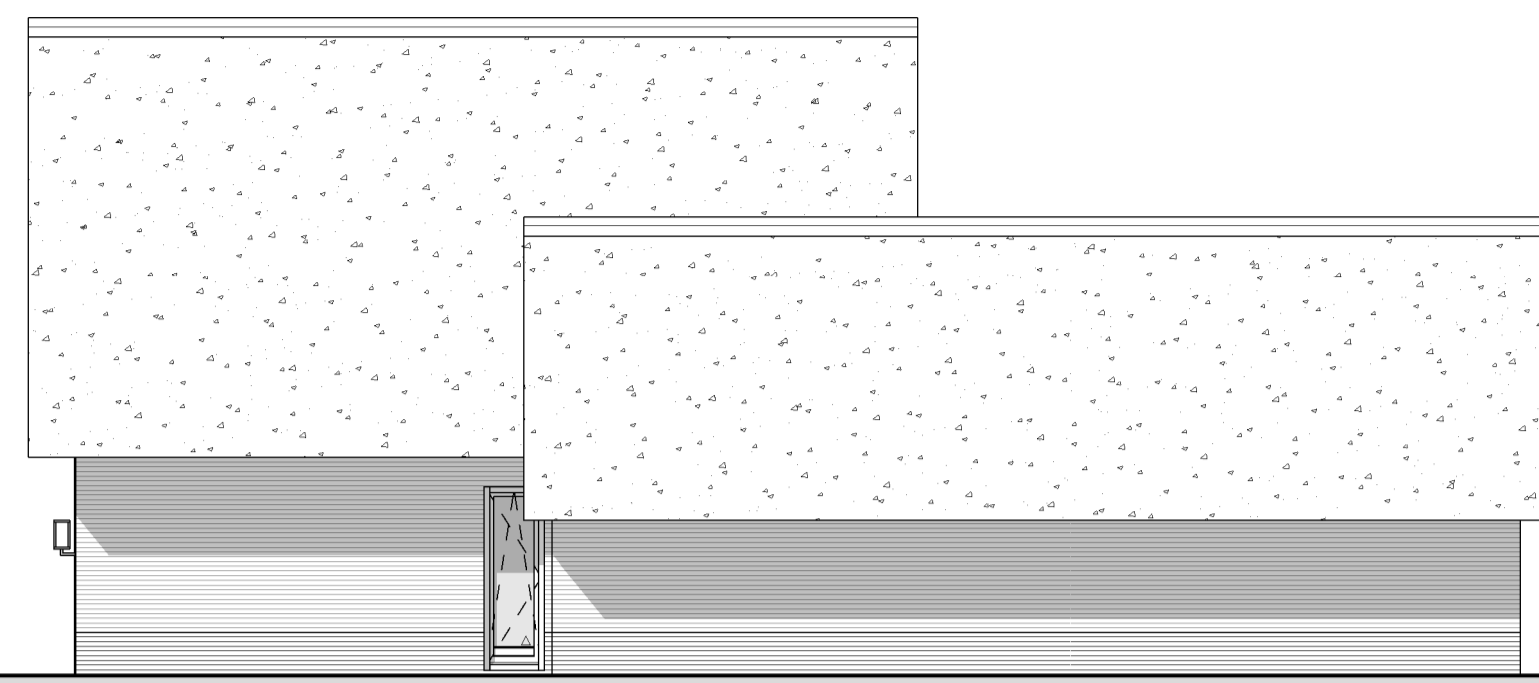


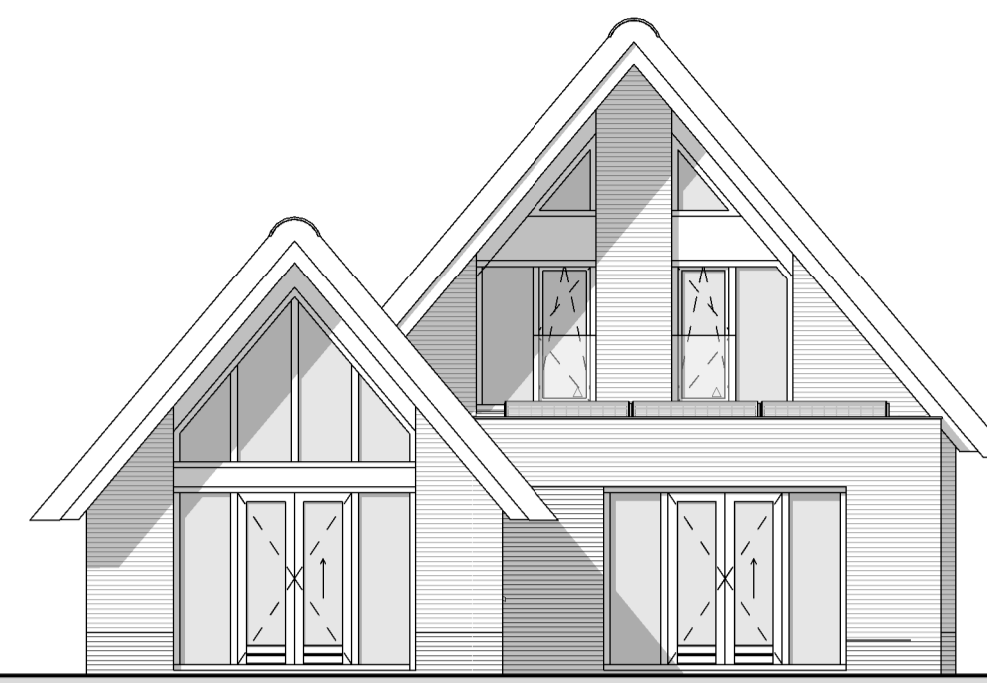
Voorgevel

1:100



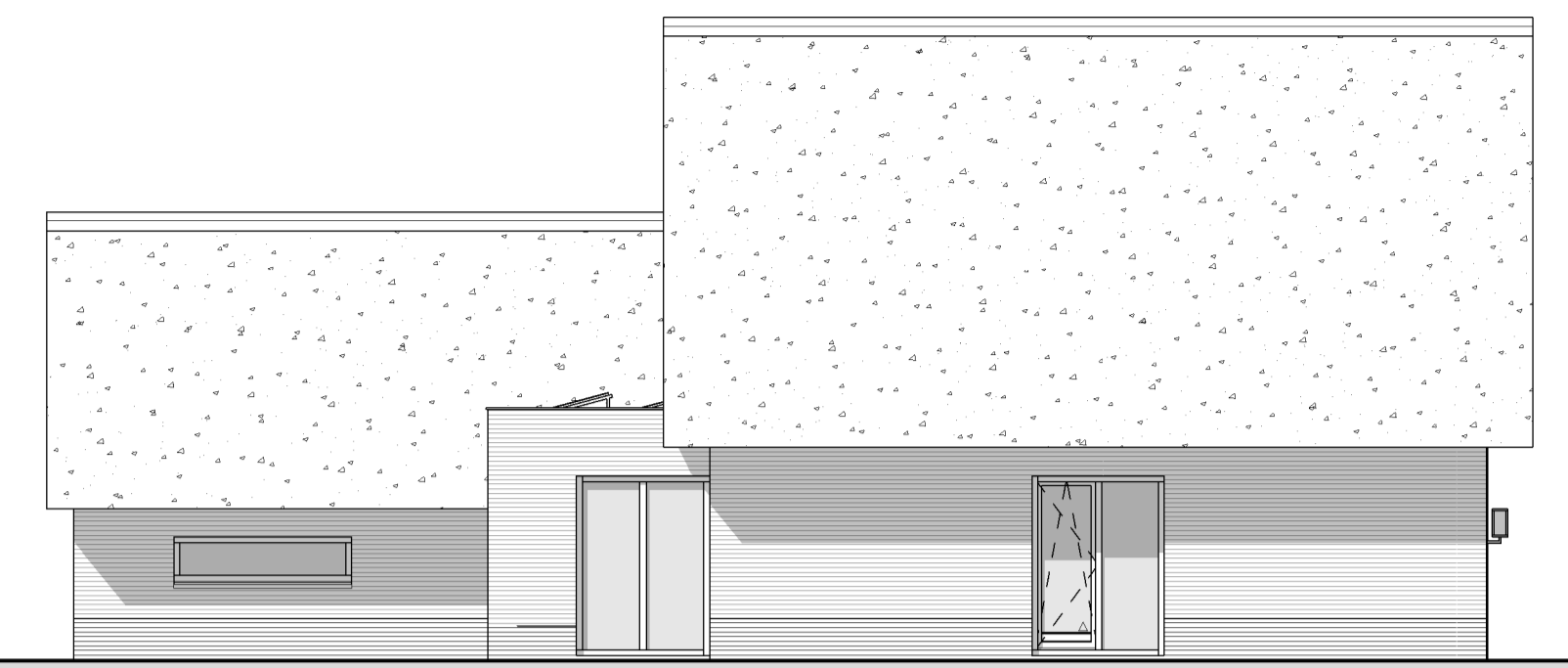
Rechtergevel

1:100



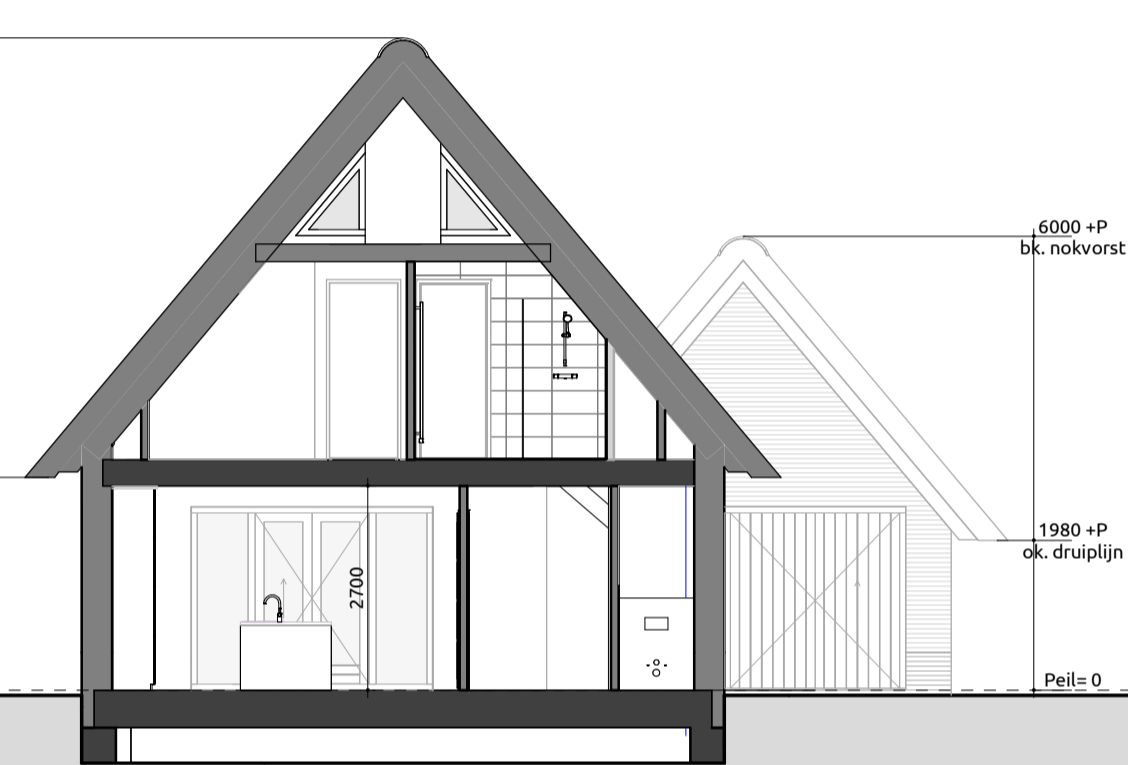
Achtergevel

1:100



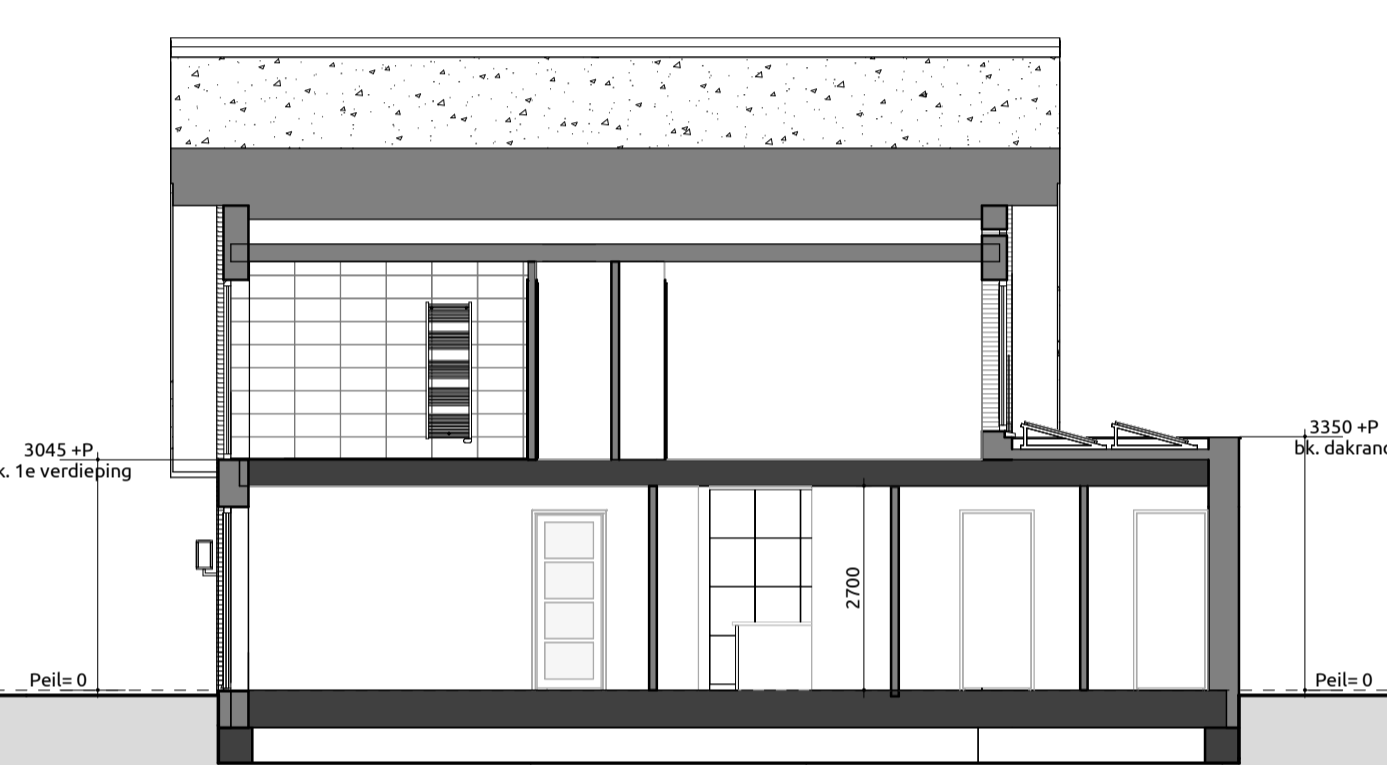
Linkergevel

1:100



Doorsnede A-A

1:100



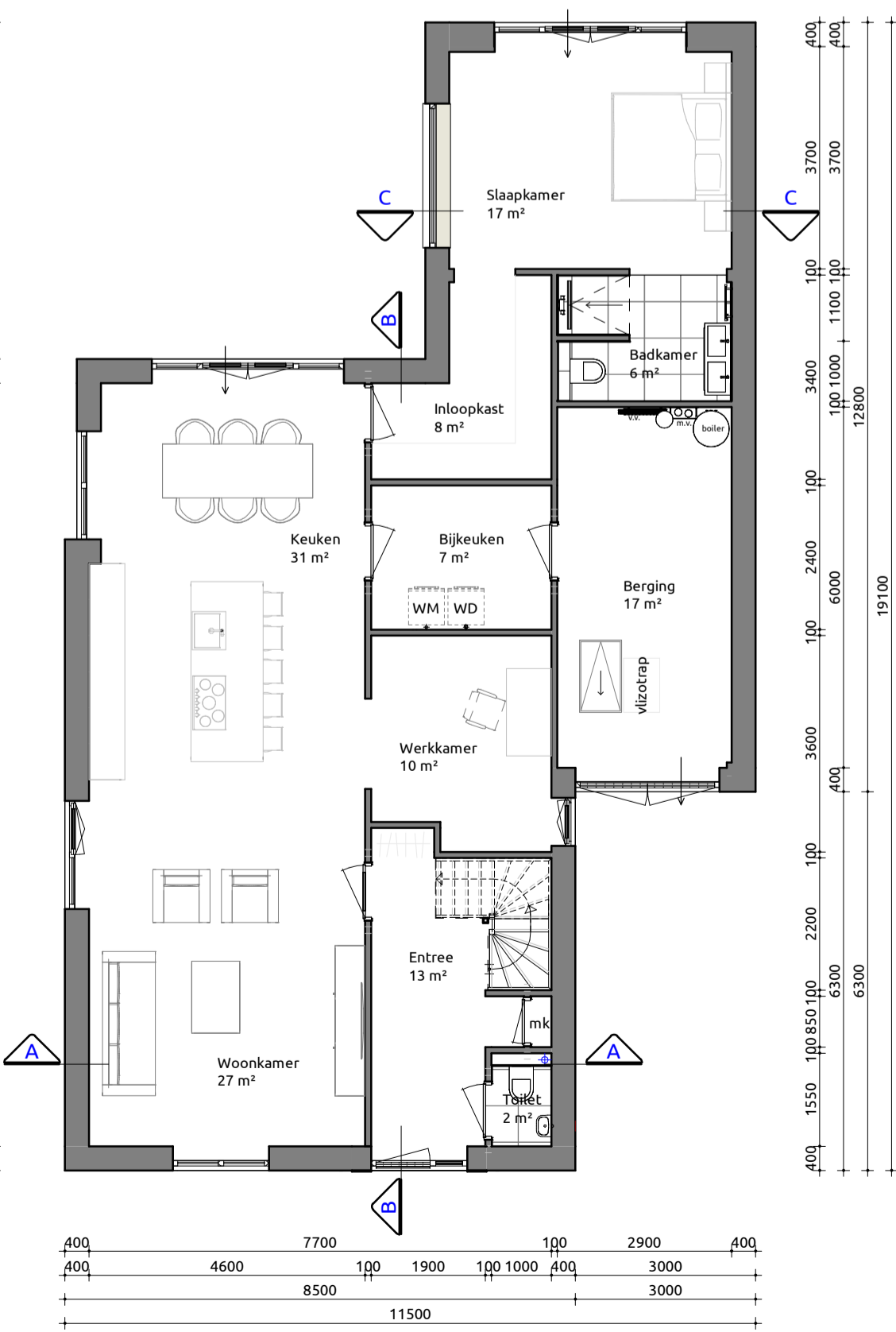
Doorsnede B-B

1:100



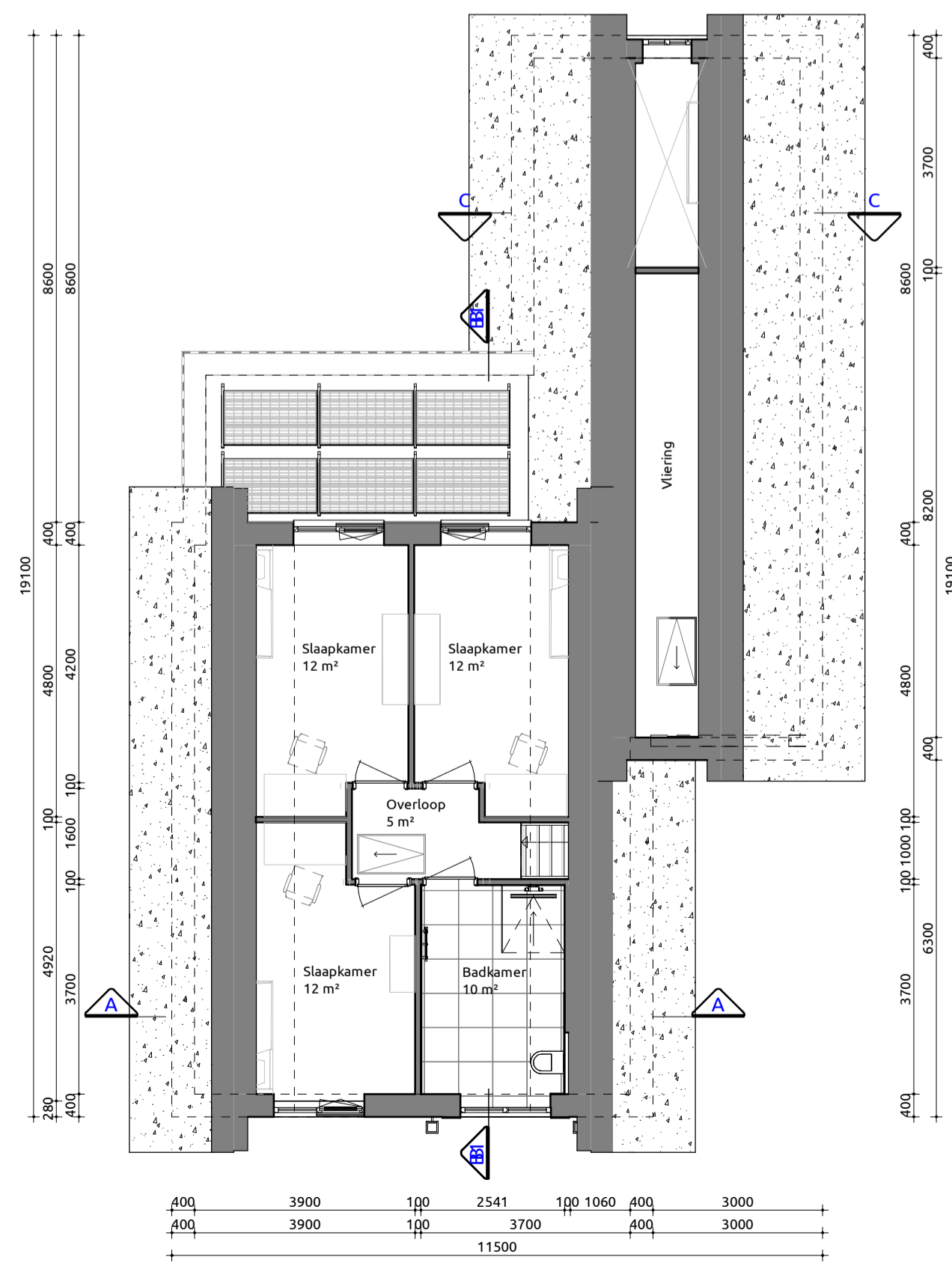
Doorsnede C-C

1:100



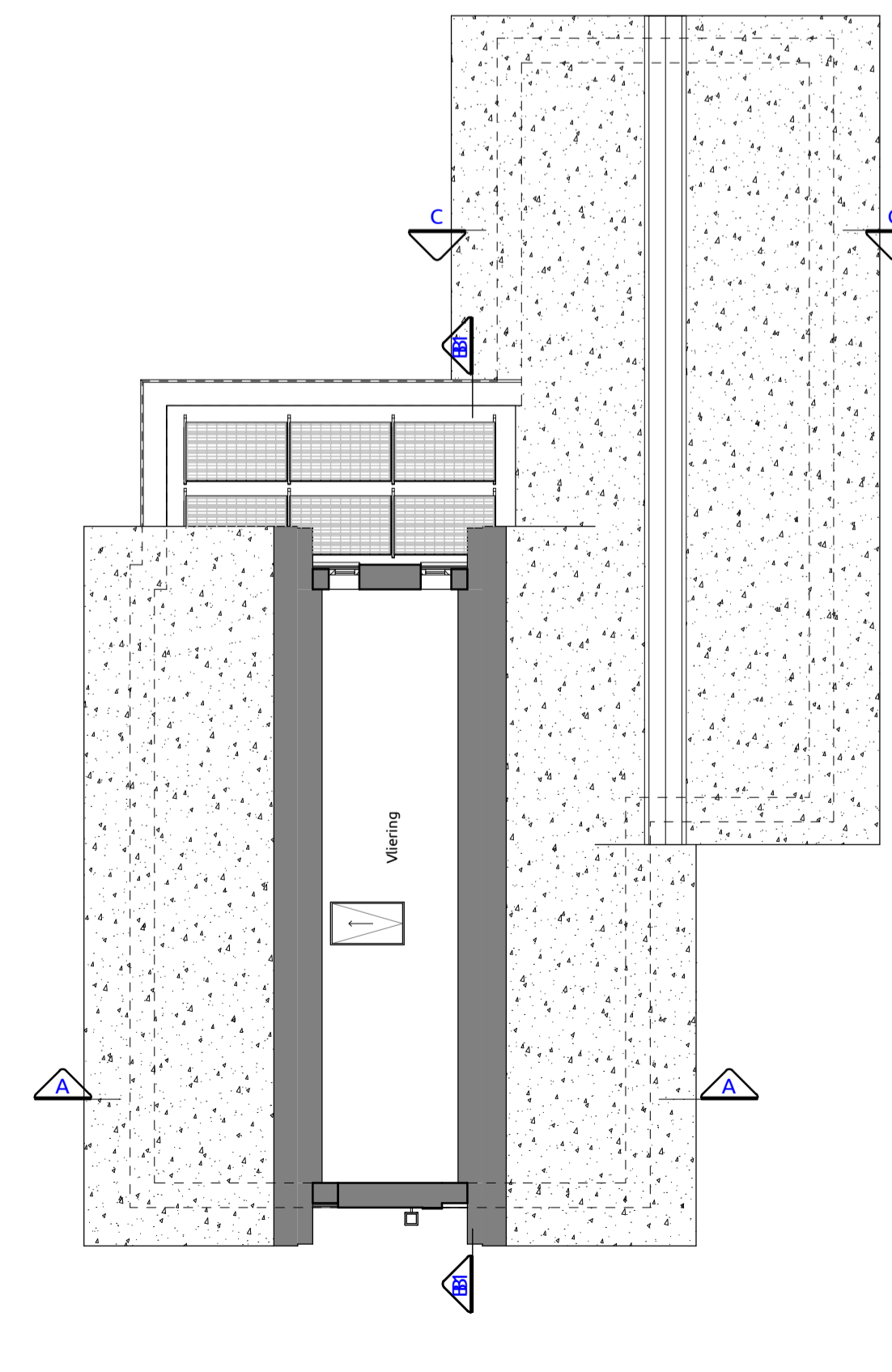
Begane grond

1:100



Eerste verdieping

1:100



Vliering

1:100

**PROGRAMMA**

BEGANE GROND	EERSTE VERDIEPING
ENTREE	OVERLOOP
TOILET	BADKAMER
METERKAST	SLAAPKAMER 2
WONKAMER	SLAAPKAMER 3
KEUKEN	SLAAPKAMER 4
WERKKAMER	
BUREAUKEN	
BERGING	
INLOOPKAST	
SLAAPKAMER 1	
BADKAMER	

**RENOVOOI**

GEVEL PLINT/ACCENT	METSELWERK	ANTRACIET
GEVEL	METSELWERK	
VOEGWERK PLINT/ACCENT	PLATVOL	GRUIS
VOEGWERK HOOFDBOUW	PLATVOL	GRUIS
KOZIJNEN	MERANTI	OMBERGRUIS RAL7022
RAMEN	MERANTI	OMBERGRUIS RAL7022
ACHTERDEUREN	MERANTI	OMBERGRUIS RAL7022
VOORDEUR	MERANTI	OMBERGRUIS RAL7022
GARAGEDEUR	MERANTI	OMBERGRUIS RAL7022
RAAMDORPELS	HARDSTEEN	NATUUREL
BORDEBORD	WESTERN RED CEDAR	ZUIVER WIT RAL9010
DAKBEDEKING	BIET	NATUUREL
DAKTRIM	ALUMINIUM	OMBERGRUIS RAL7022
HWA	KOPER	NATUUREL

**SYMBOLEN**

- △ = Draai/kliep-raam verplicht vanuit bouwbesluit
- ▲ = (Draai/kliep-)Raam gekozen door opdrachtgever/architect/welstand
- ⊕ = Ventilatie boven kozijn middels Ducotop rooster
- ⊥ = Doorvalveilig glas
- ⊥ = Screen
- ⊥ = Screen elektrisch bediend
- ⊥ = Rolluik
- ⊥ = Rolluik elektrisch bediend

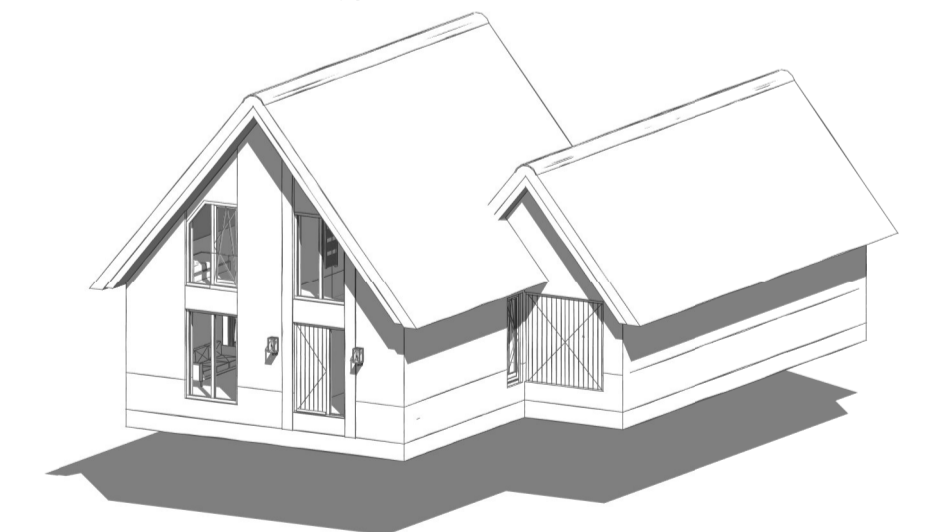
**INHOUD**

1. Hoofdgebouw	972 m <sup>2</sup>
Totaal	972 m <sup>2</sup>

**GEBRUIKSOPPERVLAKTE (GBO)**

1. Begane grond	145 m <sup>2</sup>
2. 1e Verdieping	58 m <sup>2</sup>
Totaal	203 m <sup>2</sup>

**Overige PV-panelen plaatsen op bijgebouw.**



**Vrijstaande woning**

Bouwplan  
Plattegronden, gevels, doorsnedes

Opdrachtgever: Buidelmeesch

Bouwlocatie: Voorhouteweg te Rijnsburg

Datum getekend: 03-03-2021 door: MW Verkoopadviseur: MB

Laatste wijziging: 29-06-2021 door: MW

Tekeningnummer: SB-01

Projectnummer: 20-0764

Livingstone - Vossenbergh 4 4825 BH Breda  
Tel: 076-5735735  
Mail: info@livingstone.org  
Web: www.livingstone.org



inspireert

creëert

realiseert



## Villa Buidelmeesch

Wordt Villa Buidelmeesch uw nieuwe thuis?

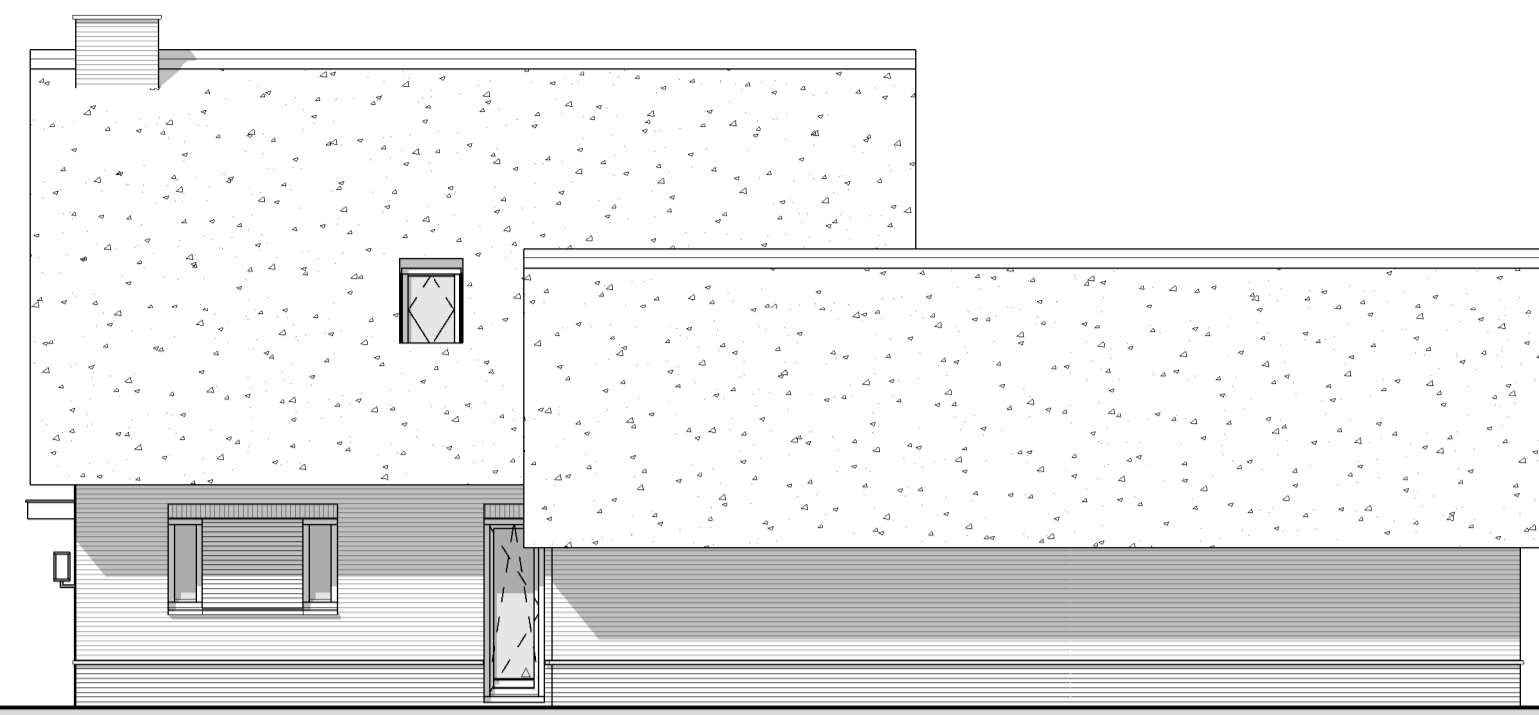
Of bent u benieuwd naar de mogelijkheden binnen dit ontwerp om er voor te zorgen dat het echt uw droomhuis wordt? Kijk dan snel verder.

Uiteraard kunt u uw persoonlijke woonwensen ook met uw architect Marco Bakkers bespreken, zodat hij dit ontwerp kan aanpassen naar een ontwerp op maat!



Voorgevel

1:100



Rechtergevel

1:100



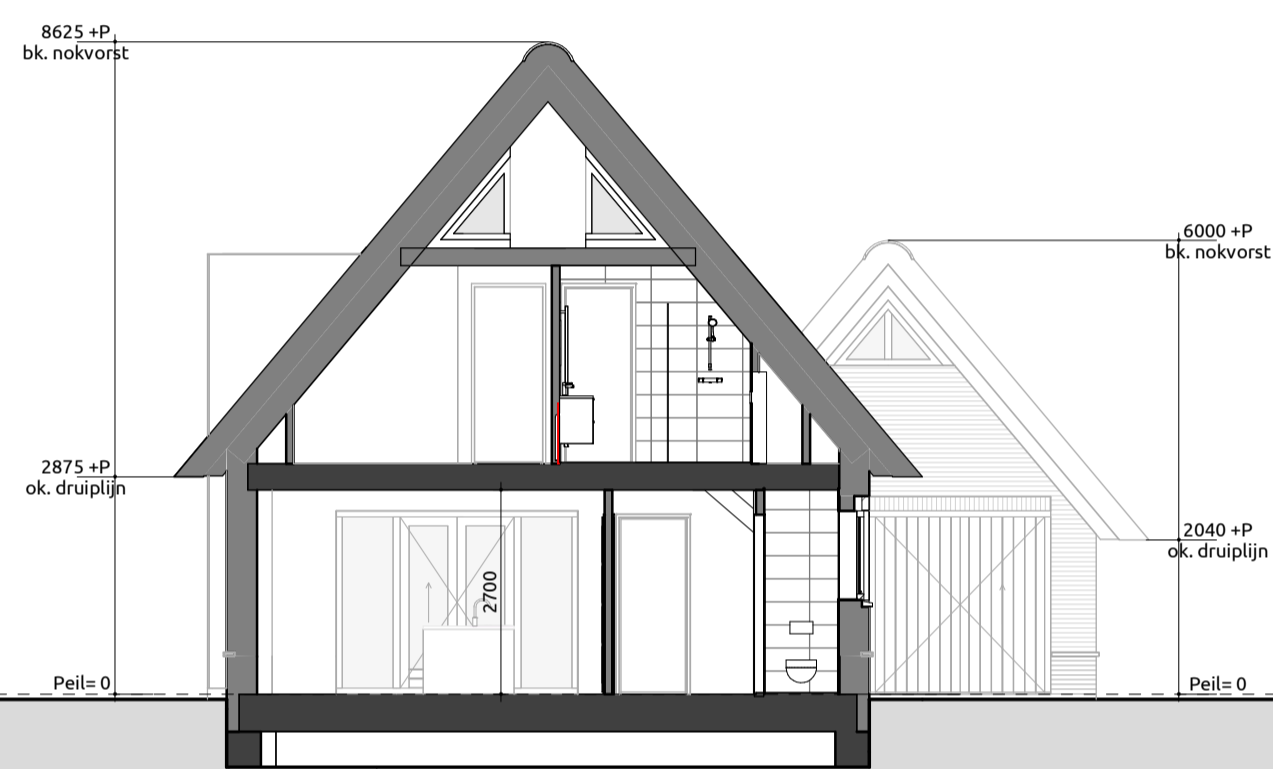
Achtergevel

1:100



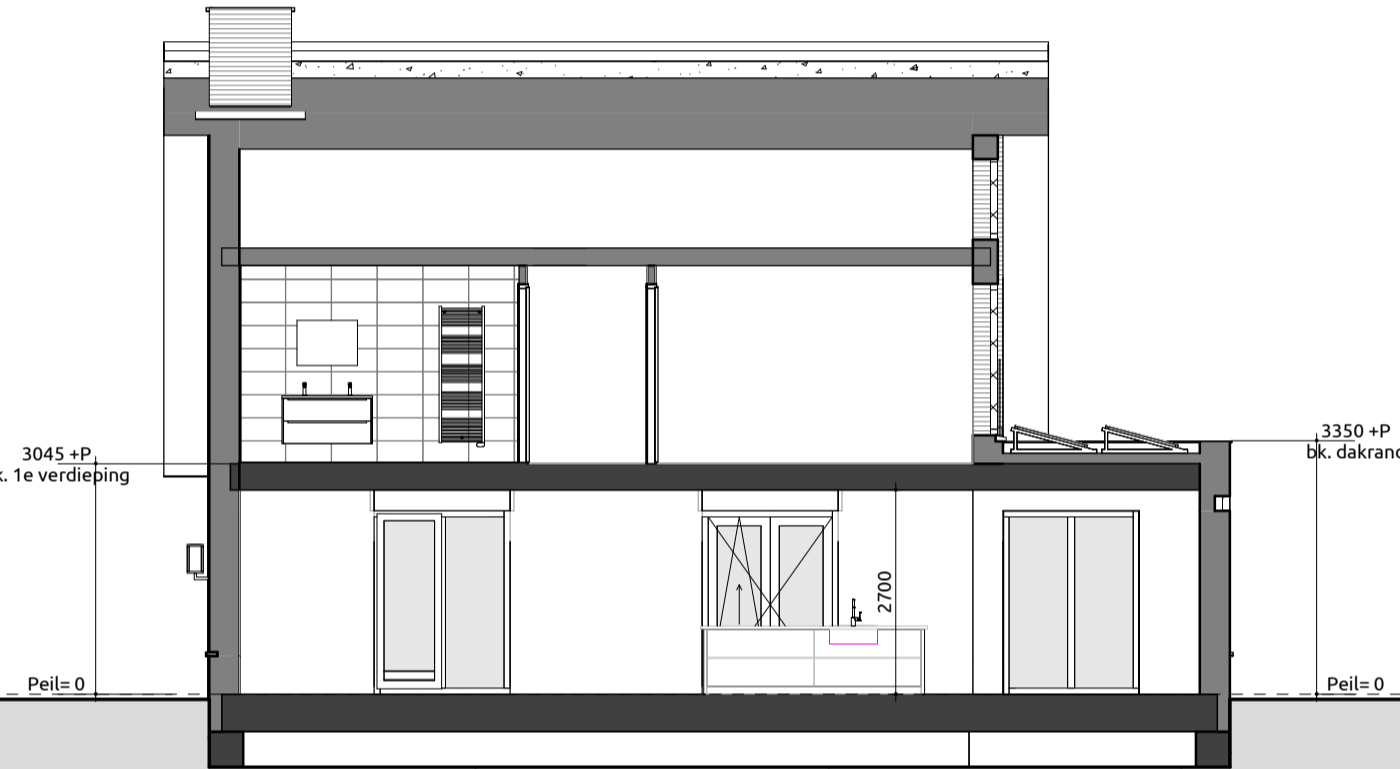
Linkergevel

1:100



Doorsnede A-A

1:100



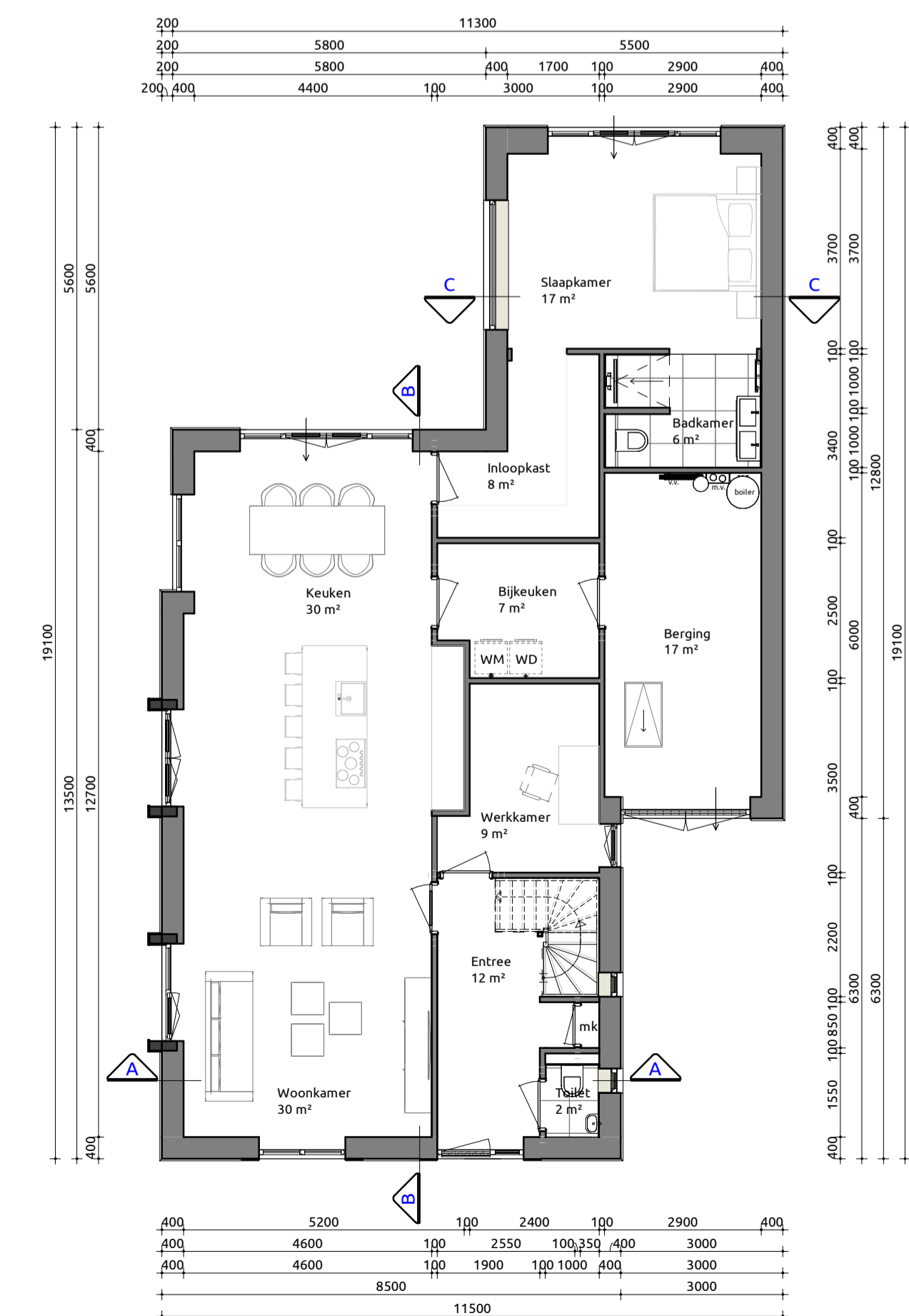
Doorsnede B-B

1:100



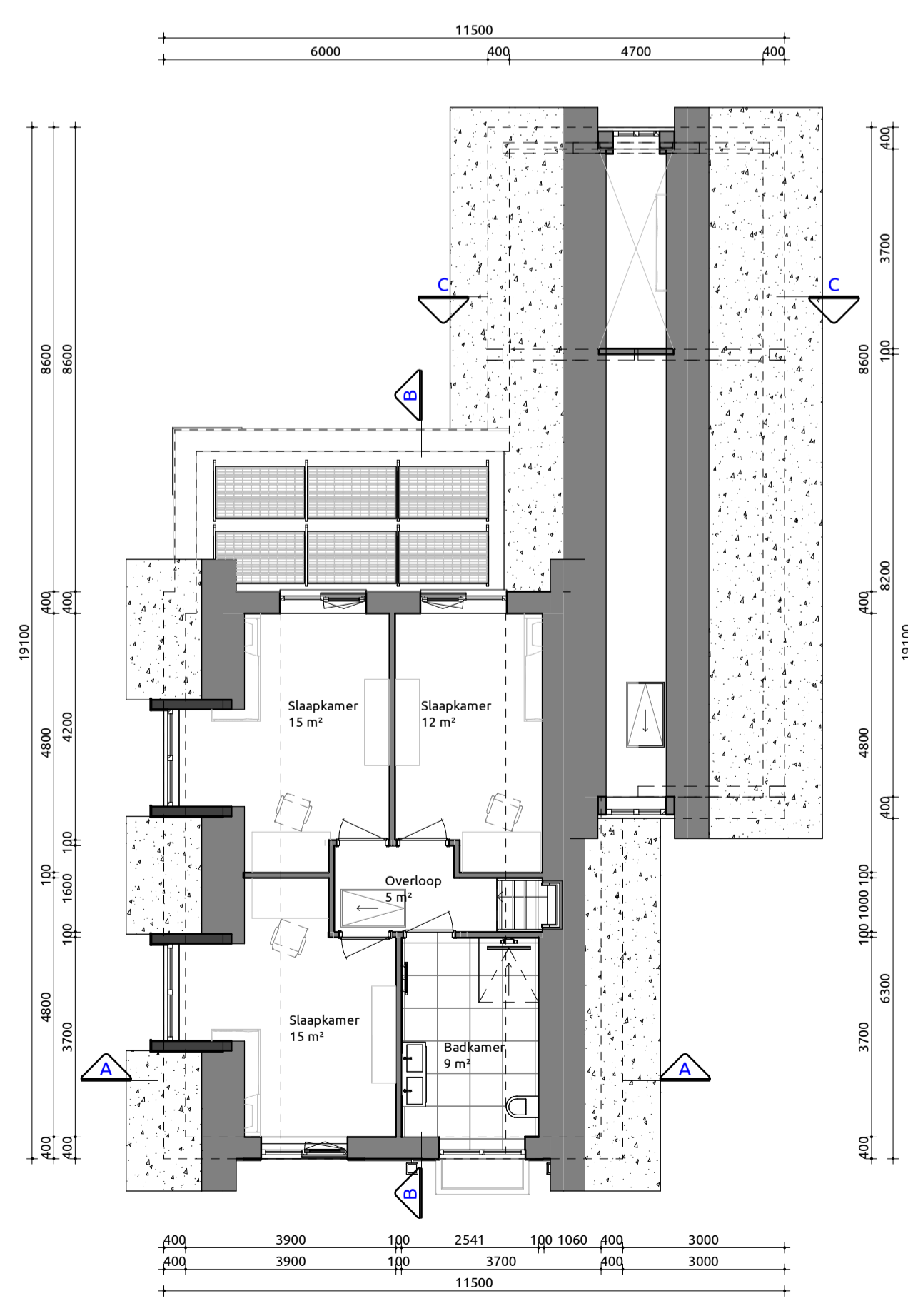
Doorsnede C-C

1:100



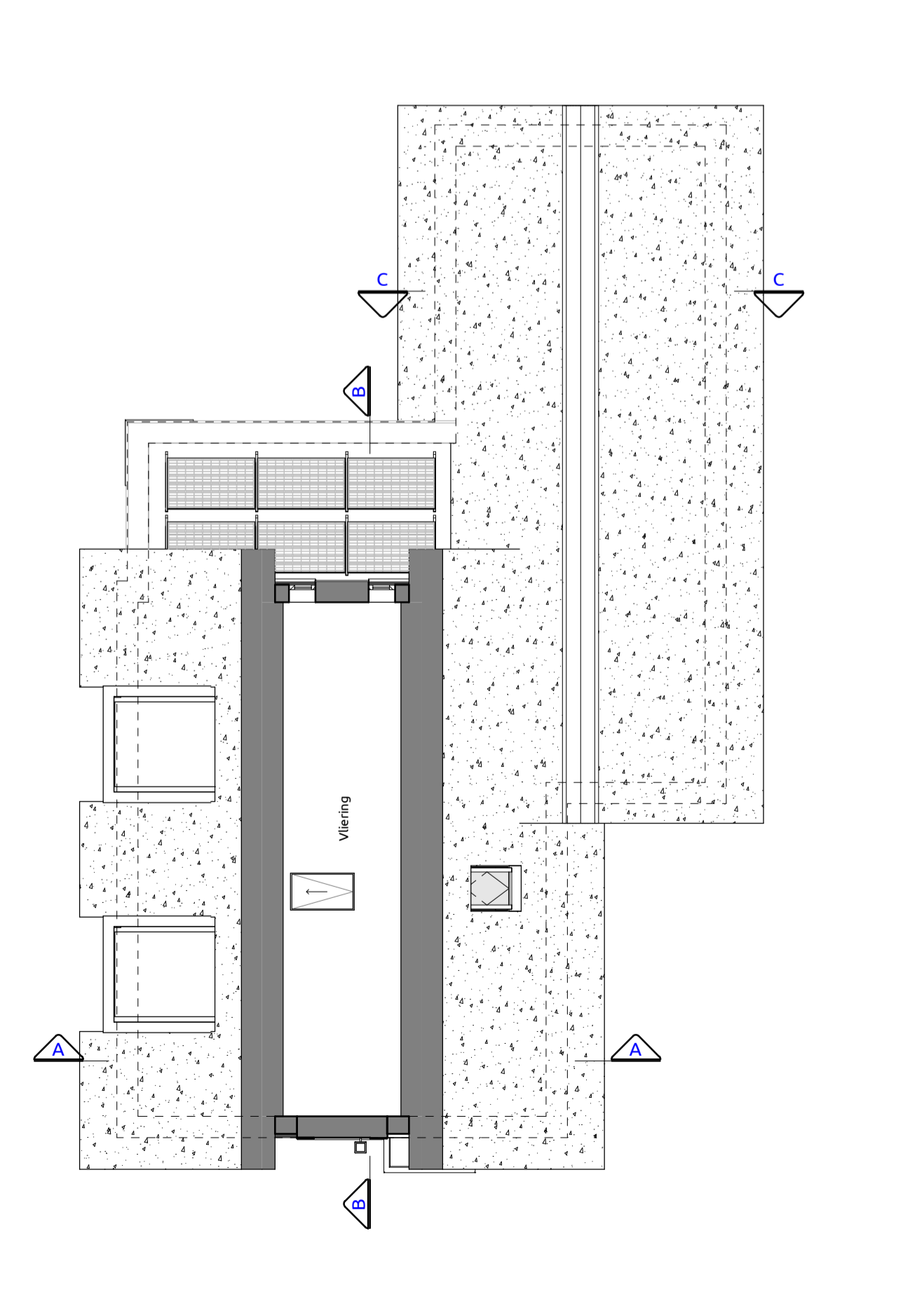
Begane grond

1:100



Eerste verdieping

1:100

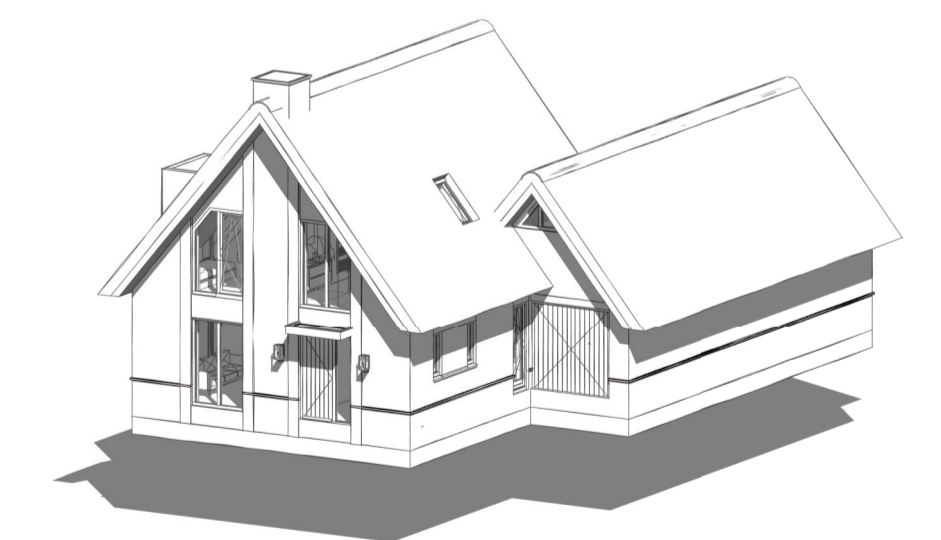


Vliering

1:100

PROGRAMMA			
BEGANE GROND	EERSTE VERDIEPING		
ENTREE	OVERLOOP		
TOILET	BADKAMER		
METERKAST	SLAAPKAMER 2		
WOONKAMER	SLAAPKAMER 3		
KEUKEN	SLAAPKAMER 4		
WERKKAMER			
BIJKEUKEN			
BERGING			
INLOOPKAST			
SLAAPKAMER 1			
BADKAMER			
RENOVOOI			
GEVEL PLINT/ACCENT	METSELWERK	ANTRACIET	
GEVEL	METSELWERK	GRUJ	
VOEGWERK PLINT/ACCENT	PLATVOL	OMBERGRUJ RAL7022	
VOEGWERK HOOFDBOUW	MERANTI	OMBERGRUJ RAL7022	
KOZIJNEN	MERANTI	EIKEN NATUREL	
RAMEN	MERANTI	OMBERGRUJ RAL7022	
ACHTERDEUREN	MERANTI	OMBERGRUJ RAL7022	
VOORDEUR	MERANTI	EIKEN NATUREL	
GARAGEDEUR	MERANTI	OMBERGRUJ RAL7022	
RAANDORPELS	HARDSTEEN	NATUREL	
BOEBOORD	WESTERN RED CEDAR	ZUIVER WIT RAL9010	
DAKBEDEKKING	KERAMISCH	OMBERGRUJ RAL7022	
DAKTRIM	ALUMINIUM	NATUREL	
HWA	KOPER		
SYMBOLLEN			
△	= Draai/kliep-raam verplicht vanuit bouwbesluit		
▲	= (Draai)kliep-raam gekozen door opdrachtgever/architect/wielstand		
+	= Ventilatie boven kroonj middels Ducotop-rooster		
!	= Doorvalveilig glas		
↓	= Screen		
⚡	= Screen elektrisch bediend		
⚡	= Rolliuk		
⚡	= Rolliuk elektrisch bediend		
INHOUD		GEBRUIKSOPPERVLAKTE (GBO)	
1. Hoofdgebouw	987 m <sup>2</sup>	1. Begane grond	145 m <sup>2</sup>
Totaal	987 m <sup>2</sup>	2. 1e Verdieping	62 m <sup>2</sup>
		Totaal	207 m <sup>2</sup>

Overige PV-panelen plaatsen op bijgebouw.



## Vrijstaande woning

Bouwplan  
Plattegronden, gevels, doorsnedes

Opdrachtgever:	Buidelmeesch inclusief opties
Bouwlocatie:	Voorhouteweg te Rijnsburg
Datum getekend:	11-02-2021 door: RA Verkoopadviseur: MB
Laatste wijziging:	29-06-2021 door: MW
Tekeningnummer:	SB-01
Projectnummer:	20-0764

Livingstone - Vossenbergring 4 4825 BH Breda  
Tel: 076-5735735  
Mail: info@livingstone.nl  
Web: www.livingstone.nl



inspireert creëert realiseert